

Translation from vernacular language



JAMNAGAR MUNICIPAL CORPORATION

JMC/T.P/B/VA 5/Ward No.

NO.10138/5084

/1107/2015-16

Jamnagar Date: 4/9/15

Building Usage Permission

Purchaser : Shri. Vishal Mahendrakumar Panchmatiya

Permission for Usage Date : 12/2/2015 Application No. E.N 1786

Seal

Order :

Applicant Shri. Vishal Mahendrakumar Panchmatiya had applied for permission for construction on Ward no. --- Survey no. 119/P-1, 119/P-1/P-1, 199/P-2 Plot No. 127 and as per permission letter no. 10138/5084 Date : 22/7/2014 had started construction as per the approved plan and the same was completed on 12/02/2015 and hence has requested to grant permission of usage of the mentioned building.

For this application Form No. 7 and 8 was submitted. According to the same the following details of the construction is provided on the basis of which the permission for usage is being granted/approved.

Details of Construction :

Cellar Floor : Covered parking, 6 RCC Stairs, 2 Ramps along with

Ground Floor : Admin-Account office, Principal office, Conference room, Reception, J K Computer Lab for Jumbo Kids, 6 W.C., 8 Urinals, 3 RCC Stairs, 3 Lift, Toilet, Covered parking, Construction along with passage compound wall

First Floor : Library, 6 Classroom, Composite lab, Computer lab, 2 RCC Stairs, 9 W.C, 6 Urinals, Passage has been granted approval for usage by Jamnagar Area Development Authority on date 11/9/2012.

First Floor : Library, 1 Jumbo Kid room, Staff Room/Sick room, 9 W.C., 5 Urinal, 1 RCC Stair, 1 Lab, Passage, One classroom along with

Second Floor : 11 Classroom, 6 W.C. , 8 Urinals, 2 RCC Stairs, 2 Lift, Passage has been granted approval for usage by Jamnagar Area Development Authority on date 19/2/2014.

Second Floor : 7 Classroom, 6 W.C., 8 Urinals, 1 RCC Stair, 1 Lift and Passage along with

Third Floor : 18 Classroom, 3 RCC Stairs, 3 Lifts, 12 W.C., 16 Urinals along with passage construction and

Terrace Floor : 3 Stair cabin, 3 Lift cabin, 3 Machine room, Overhead tank, Fabricated stairs and Open terrace parapet wall has been granted approval for usage.

The assessment of the expense required to construct the aforesaid area needs to be considered as per carpet area report for calculation of house tax.

Address: Nr. Ashirwad Resort
Naghedi, Jamnagar

Copy to :

- (1) Tax Inspector
- (2) Office copy

Sd/-

Asst. Town Planner
Jamnagar Municipal Corp.

Sd/-

Town Planning Officer
Jamnagar Municipal Corp.



TRANSLATED TRUE COPY

P.R.
PANKAJ D. RAICHURA
NOTARY

NO. 08 DT. 13.01.2015



જામનગર મહાનગરપાલિકા

NO.10138/5084

જેએમસી/ટી.પી./બી.વા.પ./વોર્ડ નં.

૧૧૭૭/૨૦૧૫-૧૬

બાંધકામ વપરાશ પરવાનગી

જામનગર તા: ૨૦/૧૧/૧૫

વંચાણે લીધા શ્રી વિશાલ મહેન્દ્રકુમાર પંચમતીયા

વાપરવાની પરવાનગી તા: ૧૨/૨/૨૦૧૫ ની અરજી ઈ.નં. ૧૭૮૬

આદેશ:-

અરજદાર શ્રી વિશાલ મહેન્દ્રકુમાર પંચમતીયા વોર્ડ નં. - રે.સ.નં. ૧૧૮/૧૧, ૧૧૮/૧૧-૧/૧૧-૧૧
૧૮૮/૧૧-૨ પ્લોટ નં. ૧૨૭ વાળી જગ્યામાં બાંધકામની રજાગીટી નં. ૧૦૧૩૮/૫૦૮૪ તા. ૨૦/૧૧/૧૫ ના મુજબ
મિલકતમાં મંજૂર થયેલ પ્લાન અનુસાર બાંધકામ કરવાની પરવાનગી આપેલ જે મુજબ તેઓએ
અરસામાં બાંધકામ પુર્ણ કરેલ છે. અને તેની વાપરવાની પરવાનગી આપવા માંગણી કરેલ છે.
રજુ કરેલ અરજી ૭ તથા ૮ નંબરનું ફોર્મ રજુ કરેલ છે. જે મુજબ નીચેની વિગતનું બાંધકામ મુદતમાં પુર્ણ કરતા
વાપરવાની પરવાનગી આપવાનું મંજૂર કરવામાં આવેલ છે.

કરેલ બાંધકામની વિગત :

સેલર ફ્લોર: ક્વર્ડ પાર્કિંગ, છ આર.સી.સી. સ્ટેર, બે રેમ્પ સાથેનું બાંધકામ તથા

ચાઉન્ડ ફ્લોર: એડમીન એકાઉન્ટ રૂમ, પ્રીન્સીપાલ કેબીન, કોન્ફરન્સ રૂમ, રીસેપ્શન, જે. કે. કોમ્પ્યુટર લેબ, ૪ જમ્બો
કીડ્સ, છ ડબલ્યુ.સી., આઠ યુરીનલ, ત્રણ આર.સી.સી. સ્ટેર, ત્રણ લીફ્ટ, ટોયલેટ, ક્વર્ડ પાર્કિંગ, પેસેજ
કંમ્પાઉન્ડ વોલ સાથેનું બાંધકામ તથા

ફર્સ્ટ ફ્લોર : લાયબ્રેરી, છ ક્લાસ રૂમ, કોમ્પોઝીટ લેબ, કોમ્પ્યુટર લેબ, બે આર.સી.સી. સ્ટેર, નવ ડબલ્યુ.સી., ૬
યુરીનલ, પેસેજ, સાથેના બાંધકામને જામનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળ ધ્વારા તા : ૧૧/૮/૨૦૧૨
ના રોજ વપરાશ પરવાનગી આપવામાં આવેલ છે.

ફર્સ્ટ ફ્લોર : લાયબ્રેરી, એક જમ્બો કીડ્સ રૂમ, સ્ટાફ રૂમ/સીક રૂમ, નવ ડબલ્યુ.સી., પાંચ યુરીનલ, એક આર.સી.સી.
સ્ટેર, એક લેબ, પેસેજ, એક ક્લાસરૂમ સાથેનું બાંધકામ તથા

સેકન્ડ ફ્લોર: અગીયાર ક્લાસ રૂમ, છ ડબલ્યુ.સી., આઠ યુરીનલ, બે આર.સી.સી. સ્ટેર, બે લીફ્ટ, પેસેજ સાથેના
બાંધકામને જામનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળ ધ્વારા તા : ૧૮/૨/૨૦૧૪ ના રોજ વપરાશ પરવાનગી
આપવામાં આવેલ છે.

સેકન્ડ ફ્લોર: સાત ક્લાસરૂમ, છ ડબલ્યુ.સી., આઠ યુરીનલ, એક આર.સી.સી. સ્ટેર, એક લીફ્ટ, પેસેજ સાથેનું બાંધકામ તથા

થર્ડ ફ્લોર : અઠાર ક્લાસરૂમ, ત્રણ આર.સી.સી. સ્ટેર, ત્રણ લીફ્ટ, બાર ડબલ્યુ.સી., સોળ યુરીનલ, પેસેજ સાથેનું
બાંધકામ તથા

ટેરેસ ફ્લોર : ત્રણ સ્ટેર કેબીન, ત્રણ લીફ્ટ કેબીન, ત્રણ મશીનરૂમ, ઓવર હેડ વોટર ટેંક, ફેબ્રિકેટેડ સ્ટેર, ઓપન ટેરેસ
પારાપેટ વોલ સાથેના બાંધકામની વપરાશ પરવાનગી આપવામાં આવે છે.

આ બાંધકામ કરવાનો અંદાજીત ખર્ચ કારપેટ એરીયા રીપોર્ટ મુજબ ગણતરીમાં લેવો અને તે મુજબ હાઉસ ટેક્સનો
દાખલો રાખી તે મુજબ આકારણી કરવી.

સરનામું: આર્શિવાહ રીસોર્ટ પાસે,

નાથેડી, જામનગર.

નકલ રવાના :

(૧) ટેક્સ ઈન્સ્પેક્ટરશ્રી

(૨) ઓફિસ કોપી

આસી. ટાઉન પ્લાનર

ટાઉન પ્લાનીંગ ઓફિસર